

Утверждаю  
протоколом заседания Комиссии по  
вопросам, связанным функционированием  
в Министерстве земельных и имущественных отношений  
Республики Тыва антимонопольного комплаенса

от «20» февраля 2026 г.

**Доклад об организации и функционировании в Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства в 2025 году**

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», в соответствии с Методическими рекомендациями по созданию и организации федеральными органами исполнительной власти системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.10.2018 № 2258-р, приказом Минземимущества РТ от 04.12.2018 № 94 принято решение о создании в Минземимуществе РТ системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства, а также утверждено Положение, которым урегулирован порядок функционирования антимонопольного комплаенса в Минземимуществе РТ (далее — Положение об антимонопольном комплаенсе).

Для оценки эффективности антимонопольного комплаенса создана комиссия по вопросам, связанным с функционированием в Минземимуществе РТ антимонопольного комплаенса.

В целях обеспечения открытости и доступности информации, связанной с функционированием в Минземимуществе РТ антимонопольного комплаенса, на официальном сайте Минземимущества РТ создан и ведется на постоянной основе подраздел «Антимонопольный комплаенс».

В соответствии с пунктом 7.6 Положения об антимонопольном комплаенсе Комиссия по вопросам, связанным с функционированием в Минземимуществе РТ антимонопольного комплаенса, ежегодно утверждает доклад об организации и функционировании в Минземимуществе РТ системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства в отчетном году.

В целях выявления и оценки рисков нарушения Минземимуществом РТ антимонопольного законодательства (далее — комплаенс-рисков) в 2025 году в Минземимуществе РТ проведены следующие мероприятия.

На постоянной основе осуществляется анализ комплаенс-рисков и правоприменительной практики. Во исполнение Положения об антимонопольном комплаенсе проведен анализ выявленных нарушений антимонопольного законодательства в деятельности Минземимущества РТ за предыдущие три года (наличие предостережений, предупреждений, штрафов, жалоб, возбужденных дел). В целях проведения такого анализа осуществлен сбор сведений о наличии предостережений, предупреждений, штрафов, жалоб, возбужденных дел при осуществлении Минземимуществом РТ своих полномочий, который показал, что

антимонопольным органом за указанный период возбуждено 2 дела о нарушении Минземимуществом РТ или его должностными лицами антимонопольного законодательства.

В целях выявления комплаенс-рисков также проведен анализ нормативных правовых актов Минземимущества РТ, регулирующих вопросы, относящиеся к

При проведении мероприятий по анализу проектов нормативных правовых актов Минземимущества РТ на постоянной основе осуществляется правовая экспертиза проектов нормативных правовых актов, которая направлена, в том числе на выявление и исключение случаев нарушения положений законодательства Российской Федерации в части антимонопольного регулирования.

Кроме этого, все проекты нормативных правовых актов Минземимущества РТ, подготавливаемые в 2025 году, также размещались на сайте Минземимущества РТ для проведения публичных консультаций на предмет соответствия таких проектов требованиям антимонопольного законодательства.

По итогам проведенного анализа нормативных правовых актов Минземимущества РТ и проектов таких актов сделан вывод об их соответствии антимонопольному законодательству.

Под рисками нарушения антимонопольного законодательства (комплаенс-рисками) понимаются те потенциально возможные события, обстоятельства и факторы, поддающиеся определению и оценке, которые влияют на наступление такого неблагоприятного события, как нарушение Минземимуществом РТ антимонопольного законодательства, а именно сочетание вероятности и последствий наступления неблагоприятных событий в виде ограничения, устранения или недопущения конкуренции.

В 2025 году осуществлен мониторинг и анализ практики применения отраслевыми отделами Министерства антимонопольного законодательства, более подробная информация о которых представлена в нижеприведенной таблице.

Отдел управления республиканским имуществом (ресимущество)	Заключено 43 договора пользования имуществом, находящимся в собственности Республики Тыва, из них: 9 договоров безвозмездного пользования имуществом без проведения торгов; 34 договора аренды имущества без проведения торгов.
Отдел управления республиканским имуществом (ресземли)	Заключено 22 договора в отношении земельных участков, находящихся в собственности Республики Тыва, из них: 7 договоров аренды земельных участков без проведения торгов (п. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ); 2 договора купли-продажи земельных участков, заключенных в целях реализации прав собственников объектов недвижимости без проведения торгов (п. 2 ст. 39.3 Земельного кодекса РФ);
Отдел управления	Принято 11 распоряжений Минземимущества

<p>неразграниченными землями г.Кызыла</p>	<p>РТ о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование;</p> <p>Принято 673 распоряжений Минземимущества РТ о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно без торгов:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. по упрощенной процедуре по «гаражной амнистии» с 01.09.2021 г. – 422;</li> <li>2. по упрощенной процедуре по «дачной амнистии» с 01.07.2022 г. – 35</li> <li>3. по со ст. 13.8 КЗ РТ «О земле» с 01.01.2023 г. – 219;</li> <li>4. льготным категориям граждан – 264;</li> <li>5. собственники зданий, сооружений, предоставленных до дня вступления в силу Земельного кодекса РФ – 25.</li> </ol> <p>За отчетный период заключено 840 договоров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 53 договоров аренды земельных участков, из них с юридическими лицами – 22, физическими лицами - 31;</li> <li>- 747 договоров купли-продажи земельных участков с собственниками зданий, сооружений, для садоводства;</li> <li>- 40 договоров безвозмездного пользования земельным участком (ст. 39.9 Земельного кодекса РФ).</li> </ul>
	<p>По результатам закупок с учетом повторной закупки заключено 2 государственных контракта по формированию 813 земельных участков сроком выполнения работ до 31 декабря 2025 года.</p>

#### Об исполнении мероприятий по снижению комплаенс-рисков

В целях выявления комплаенс-рисков анализировались все функции, осуществляемые отделами Минземимущества РТ.

Так, по результатам проведенных в 2025 году мероприятий выявлены следующие возможные комплаенс-риски в зависимости от направления деятельности отделов Минземимущества РТ:

принятие решений, осуществление действий (бездействий), повлекших за собой нарушение ст. 15, ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

нарушение антимонопольных требований к торгам, запросу котировок, запросу предложений, установленных ст. 17, п. 5 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

заключение соглашений либо осуществление согласованных действий, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции (ст. 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»).

При выявлении комплаенс-рисков проведена оценка таких рисков с присвоением каждому риску соответствующего уровня в соответствии с Методическими рекомендациями по созданию и организации федеральными органами исполнительной власти системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства, утвержденными распоряжением Правительства РФ от 18.10.2018 № 2258-р, и пунктом 4.6 Положения об антимонопольном комплаенсе.

По результатам такой оценки указанным рискам присвоен низкий уровень.

Таким образом, в Минземимуществе РТ осуществлено внедрение системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства и продолжается работа по обеспечению эффективного функционирования антимонопольного комплаенса при осуществлении полномочий министерства.

Доклад на утверждение Комиссии по вопросам, связанным с функционированием в Минземимуществе РТ антимонопольного комплаенса, представляется в соответствии с пунктом 3.7 Положения об антимонопольном комплаенсе.